# COMUNE DI SAN SEBASTIANO CURONE

## PROVINCIA DI ALESSANDRIA

copia

| DELIBERAZIONE N. **8** | |
|---|---|
| Invio | □ |
| Trasmessa al | □ |

## VERBALE DI DELIBERAZIONE
### DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione – seduta

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE ABITATIVA AI NUOVI RESIDENTI - ANNUALITÀ 2026" E DELLA RELATIVA MODULISTICA DI DOMANDA (ALLEGATO "B") E RENDICONTAZIONE (ALLEGATO "C").**

L'anno **Duemilaventisei** addì **17** del mese di **Giugno** alle ore **21,00** nella Sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

| | |
|---|---|
| 1) CAPRILE VINCENZO | P |
| 2) ALLOISIO MASSIMO | P |
| 3) GHIGLIA MATTEO | P |
| 4) GALDI EUGENIA | P |
| 5) LEDDI FRANCESCA | P |
| 6) REBUFFO BRUNO | A |
| 7) BONAFEDE MICOL | A |
| 8) MORELLI CHRISTIANA | P |
| 9) ZELASCHI FRANCESCO GABRIELE | P |
| 10) ANSALDI FERRUCCIO ANDREA ANGELO | A |
| 11) COLIBRO SILVIA | A |
| | |
| Totale Presenti | 7 |
| Totale assenti | 4 |

Partecipa all'adunanza il Vice Segretario Comunale Dott. Luca Cerri ai sensi art. 97, c. 4, lett. a), D. Lgs. 267/2000 s.m.i. il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Caprile Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Luca Cerri

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE ABITATIVA AI NUOVI RESIDENTI - ANNUALITÀ 2026" E DELLA RELATIVA MODULISTICA DI DOMANDA (ALLEGATO "B") E RENDICONTAZIONE (ALLEGATO "C").**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 in data 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) relativo al periodo 2026/2028;

- con propria deliberazione n. 31 in data 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

- con propria deliberazione n. 4 in data 20/04/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio 2025 secondo lo schema di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

Vista la relazione del Sindaco pro tempore, orientata a promuovere iniziative di contrasto allo spopolamento demografico e a favorire il reinsediamento di popolazione attiva nel territorio del Comune di San Sebastiano Curone attraverso incentivi economici mirati;

Richiamata la Legge 12 settembre 2025, n. 131, recante "Disposizioni per il riconoscimento e la promozione delle zone montane", con particolare riferimento all'art. 27 che introduce specifiche agevolazioni fiscali e crediti d'imposta per l'acquisto e la ristrutturazione dell'abitazione principale nei comuni montani, e all'art. 26 che prevede incentivi contributivi per le imprese che favoriscono il lavoro agile dei giovani lavoratori trasferiti stabilmente nei piccoli comuni montani;

Ritenuto prioritario sostenere i cittadini di età compresa tra i 25 e i 41 anni alla data di presentazione dell'istanza, che scelgono di trasferire la propria residenza anagrafica nel territorio comunale, agevolandoli nel pagamento dei canoni di locazione della prima casa per un periodo iniziale di massimo ventiquattro mesi;

Visto il testo del "Bando pubblico per l'assegnazione di contributi comunali a sostegno della locazione abitativa ai nuovi residenti - Annualità 2026", il quale prevede:

- l'erogazione di un contributo mensile pari al 50% del canone di affitto (concordato o libero residenziale), fino a un massimo di € 200,00 mensili e per una durata massima di 24 mesi;
- un massimale erogabile per ciascun beneficiario pari a € 4.800,00;
- l'obbligo in capo ai beneficiari di assumere la residenza anagrafica nell'alloggio entro trenta (30) giorni dalla data di stipula del contratto di locazione, e di mantenerla per almeno quattro (4) anni;

Accertata la disponibilità finanziaria dell'Ente, che destina all'iniziativa la somma complessiva massima di € 14.400,00 gravante sul bilancio comunale, idonea a coprire un massimo di n. 3 domande ammissibili;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 118/2011;
Visto il D. Lgs. n. 118/2011;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai Responsabili di Settore, ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge

**DELIBERA**

1. Di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di approvare, per i motivi esposti in narrativa, il "Bando pubblico per l'assegnazione di contributi comunali a sostegno della locazione abitativa ai nuovi residenti - Annualità 2026" (Allegato “A”);

3. Di approvare i modelli di gestione allegati al bando e parti integranti dello stesso:

    1. Allegato "B": Modulo di domanda di partecipazione;

    2. Allegato "C": Modulo per la rendicontazione annuale delle spese;

4. Di assegnare per le finalità del suddetto bando lo stanziamento complessivo di € 14.400,00, confermando che i contributi verranno liquidati annualmente in modo posticipato previa idonea rendicontazione dei pagamenti;

5. Di nominare quale Responsabile del Procedimento la Responsabile del Settore Finanziario dell'Ente, Dott.ssa Federica Callegaris;

6. Di disporre l'immediata pubblicazione del bando e dei suoi allegati sul sito internet istituzionale del Comune di San Sebastiano Curone.

Infine, il Consiglio Comunale, stante l’urgenza di provvedere, con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Pareri espressi ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267:

X TECNICO: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Luca Cerri

X CONTABILE: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Federica Callegaris

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Vincenzo Caprile

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca Cerri

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D. Lgs. 267/200 s.m.i.)**

Certifico io sottoscritto Vice Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 18/06/2026 all'albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca Cerri

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D. Lgs. 267/2000 s.m.i.)**

Si certifica che la suestesa deliberazione è divenuta esecutiva in data 17/06/2026

x Perché immediatamente eseguibile

□ Perché decorso il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio senza opposizioni

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca Cerri